

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

Número 0401/25

### AYUNTAMIENTO DE PEGUERINOS

#### ANUNCIO

Siendo aprobado el Pliego de condiciones de la presente Subasta mediante Resolución de Alcaldía de fecha 17 de febrero del 2025, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la subasta para la enajenación de los siguientes bienes inmuebles de esta localidad de Peguerinos, conforme a los siguientes datos:

1. Entidad adjudicadora: AYUNTAMIENTO DE PEGUERINOS

2. Objeto del Contrato:

El objeto del contrato es la enajenación de los siguientes bienes inmuebles patrimoniales propiedad de este Ayuntamiento con la siguiente descripción:

- Solar 3
  - a) Ubicación: Calle Adolfo Suarez 1
  - b) Superficie: 108,96 m<sup>2</sup>.
  - c) Ref. catastral: 5882303UK9958S00010Z
- Solar 5
  - a) Ubicación: Calle Enebro
  - b) Superficie: 107,12 m<sup>2</sup>.
  - c) Ref. catastral: 5882305UK9958S0001RZ

Asimismo son requisitos a cumplir por parte del adjudicatario, presentar ante este Ayuntamiento el correspondiente proyecto técnico y la solicitud de la preceptiva licencia de obra, en el plazo máximo de un año a contar desde la notificación de la adjudicación de la misma, debiendo además proceder a la ejecución de lo proyectado en el plazo máximo de 3 años desde la notificación de la concesión de la licencia de obra. En caso de no cumplirse con este requisito, la parcela/as revertirán nuevamente al Ayuntamiento sin que de lugar a indemnización alguna al adjudicatario.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinario
- b) Procedimiento: Abierto
- d) Forma: Subasta

4. Presupuesto base de licitación.

El tipo de licitación, que podrá ser mejorado al alza, es el de:

- Solar 3: 10.896 € + 21 % IVA
- Solar 5: 10.712 € + 21 % IVA

5.-Obtención de documentación e información Pliego de condiciones:

En las oficinas municipales, Secretaria General sitas en: Plaza Constitución número 1. Peguerinos. Teléfono: 918983006. Fax: 918983066. Sede electrónica página web: [www.peguerinos.es](http://www.peguerinos.es).

6.- Presentación de las Ofertas.

- a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales a contar desde el siguiente al de publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.
- b) Documentación a presentar: La exigida en el Pliego.
- c) Lugar de presentación:
  1. Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Peguerinos
  2. Domicilio: Plaza Constitución número 1
  3. Localidad y código postal: Peguerinos. 05239

7.- Apertura de las Ofertas.

Se constituirá la mesa de contratación al 5º día hábil tras la finalización del plazo de presentación de las ofertas.

Peguerinos, 17 de febrero del 2025.

La Alcaldesa, *Asunción Martín Manzano*.